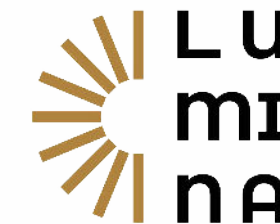


Echelle 1/75°



La disposition des équipements et les surfaces sont données à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.



Résidence Lumina  
Bâtiment A

76A, rue de Meilbourg  
57100 THIONVILLE  
GARCHÉ

## APPARTEMENT 2 CHAMBRES

|                 |                           |
|-----------------|---------------------------|
| SEJOUR/CUISINE  | 31,3 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 1       | 11,4 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 2       | 10,2 m <sup>2</sup>       |
| BAIN            | 4,9 m <sup>2</sup>        |
| DEGT            | 2,9 m <sup>2</sup>        |
| ENTREE          | 2,7 m <sup>2</sup>        |
| CELLIER         | 2,2 m <sup>2</sup>        |
| WC              | 2,0 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total</b>    | <b>67,6 m<sup>2</sup></b> |
| JARDIN PRIVATIF | 31,1 m <sup>2</sup>       |
| TERRASSE        | 23,5 m <sup>2</sup>       |

## REZ-DE-CHAUSSEE



|  |                                |    |                            |
|--|--------------------------------|----|----------------------------|
|  | Tableau électrique             |    | Emplacement placard        |
|  | Module de Pompe à Chaleur      | LV | Emplacement lave-vaisselle |
|  | Collecteurs plancher chauffant | LL | Emplacement lave-linge     |
|  | Faux-plafond / hauteur réduite | R  | Emplacement réfrigérateur  |

Groupe Schroeder Immobilier

7 rue de Vercly - BP 45024 - 57071 Metz cedex 03  
03 87 77 85 15 - contact@groupe-schroeder.fr